

# 屋根 CHECK!

# 築 10~15 年のお客様必見!

こんな傷みに注意!



## 屋根リフォームチェックボード



おうちの屋根は  
大丈夫ですか?

リフォームで快適性も UP!

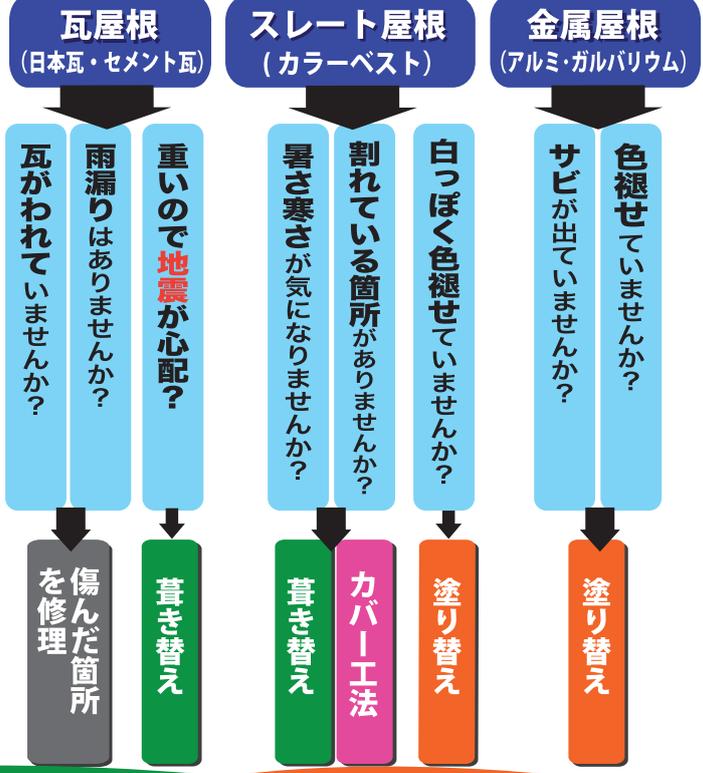
耐震

断熱

遮音

いたむ前リフォームで  
家の寿命が延びます!

お住まいの屋根は?



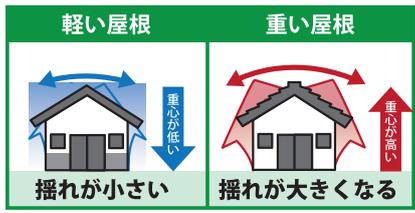
### 葺き替え

葺き替えで耐震性UP!

耐震性を考えて、日本瓦から金属やスレートの屋根に葺き替えはいかがですか?

瓦の重量比

日本瓦:セメント瓦:金属瓦 = 1:1/3:1/10



耐久性のいい日本瓦ですが、重量が耐震性のマイナスです。建物の強度が心配な場合、軽い素材への屋根の葺き替えをおすすめします。



### 塗り替え

塗り替えで屋根の性能が UP!

遮熱性や断熱性のある塗料を選ぶことにより屋根の性能が上がり、耐久性も長くなります。

塗装が必要な屋根

セメント瓦	7~8 年から
スレート	7~8 年から
金属屋根	7~10 年から (必要ないものもあります)

\*塗料の質や環境によってかわります。



### カバー工法

既設の屋根の上から金属屋根を葺く工法です。

カバー工法  
3つのメリット

**工期が短い!**  
既設屋根の撤去が不要なので、廃棄物も出ず、工事期間も短縮できます。

**費用が安い!**  
既設屋根の撤去が不要なので、解体工事費と廃材処理費がかかりません。また、工期が短いため人件費も削減でき、工事費用が安くなります。

**遮音性・断熱性が UP**  
屋根が2重になるので、断熱性・遮音性があがります。



傷んだ屋根の上から軽量の金属屋根でカバーします。

施工例: 太平産業カレッセを使用